SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Resumen de Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE - SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio: Culiacan
Localidad: Culiacan
Contratista: JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.
Contrato: OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025

Importe de la Estimación s/IVA			$8,978,039.44
Importe del Contrato s/IVA:			$263,838,624.05
No. Estimación:			26
Tipo Estimación:			Normal
Periodo del Contrato:	10/04/2025	**al**	11/10/2026
Periodo de la Estimación:	31/05/2026	**al**	15/06/2026

Clave	Descripción	Monto
1		
	CONSTRUCCION DE MALECON MARGEN IZQUIERDO Y ENLACES CON PUENTES, (TRAMO 2+500 AL 5+344)	
P01	**PRELIMINARES**	**4,530,277.74**
P03	**OBRA CIVIL**	**2,567,889.38**
P07	**ACERO DE REFUERZO PARA CONCRETO**	**1,364,491.52**
P08	**PREFABRICADOS**	**515,380.81**

Total Paquete s/IVA: **8,978,039.45**

Ajuste por Redondeo: -$0.01

Total de Estimación s/IVA: $8,978,039.44

JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA

JEFE DE DEPTO DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ.CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA

SUPERVISOR DE S.O.P

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio:	Culiacan	**Contrato:**	OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025	**No. Estimación:**	26
Localidad:	Culiacan	**Importe del Contrato s/IVA**	$263,838,624.05	**Tipo de Estimación:**	Normal
Contratista:	JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.	**Periodo del Contrato**	10/04/2025 **al** 11/10/2026	**Importe de la Estimación:**	$8,978,039.44
				Periodo de la Estimación:	31/05/2026 **al** 15/06/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
CONSTRUCCION DE MALECON MARGEN IZQUIERDO Y ENLACES CON PUENTES, (TRAMO 2+500 AL 5+344)										
P01	**PRELIMINARES**									
P01S04	**LEVANTAMIENTO DE POLIGONALES CERRADAS CON EQUIPO DE TOPOGRAFÍA.**									
P30S03C013.	BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA DE FRONTERA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	7,508.00	$441.68	874.60	405.0000	6,396.73	1,111.27	$178,880.40	85.20 %
P30S10C010.	GUARNICIÓN TIPO "L" CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=280 KG/CM2 T.M.A. 1-1/2", PARA LOSAS DE 20 CM. DE ESPESOR, CON UN PATIN DE 62 CM. Y ESPESOR DE 20CM., ACABADO APARENTE CON VOLTEADOR, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	5,688.00	$657.56	380.00	360.0000	5,670.00	18.00	$236,721.60	99.68 %
P30S10C017.	GUARNICIÓN TIPO "A" DE 15X20X40 CM. CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 1-1/2", ACABADO APARENTE CON VOLTEADOR, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	5,688.00	$407.24	480.00	360.0000	4,984.00	704.00	$146,606.40	87.62 %

JASE DESARROLLOS, COSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A DE C.V
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio:	Culiacan	**Contrato:**	OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025	**No. Estimación:**	26
Localidad:	Culiacan	**Importe del Contrato s/IVA**	$263,838,624.05	**Tipo de Estimación:**	Normal
Contratista:	JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.	**Periodo del Contrato**	10/04/2025 al 11/10/2026	**Importe de la Estimación:**	$8,978,039.44
				Periodo de la Estimación:	31/05/2026 al 15/06/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Monto Estimado Por Ejercer		Avance
P30S10C017.	GUARNICION TIPO ESPECIAL DE CONCRETO F'C=280 KG/CM2 T.M.A. DE 1 1/2", CON UN PATIN DE 62 CM Y ESPESOR DE 20 CMS. CORRIDA EN LA PARTE INFERIOR Y EN LA PARTE SUPERIOR REMATE PECHO DE PALOMA DE 1.50 MTS. DE LONGITUD EN TRES CARAS, CON SEPARACION ENTRE SI DE 1.50 MTS. (SEGUN DETALLE), INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	5,688.00	$681.07	1,020.00	360.0000	4,897.96	790.04	$245,185.20	86.11 %
P01S07	**EXCAVACIÓN A MANO PARA FORMACIÓN DE ZANJAS, EN CUALQUIER ZONA: CLASE II-A Y CLASE III, CLASE EN SECO.**									
10.2	GUIA PODOTACTIL DE DIRECCION Y ADVERTENCIA DE PISO BASALTEX O SIMILR DE 30X30X4 CM. DE ESPESOR (SEGUN DISEÑO), JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO ARENA PROPORCIO 1:3 Y PLANTILLA DE CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR CONCRETO F'C=150 KG/CM2 TMA 3/4", INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	5,570.00	$1,005.69	0.00	2,600.0000	2,600.00	2,970.00	$2,614,794.00	46.68 %
10.4	BORDILLO DE 15X20 CM ARMADO CON ARMEX 15X20-4, CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO SEMIPULIDO EN CORONA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	651.00	$322.96	0.00	360.0000	360.00	291.00	$116,265.60	55.30 %
P01S10	**EXTRACCIÓN DE DERRUMBES Y AZOLVE A MANO EN SECO A CUALQUIER PROFUNDIDAD EN MATERIALES TIPOS: A, B Y**									
17.1	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ARBOLES REGIONALES (AMAPA, PLUMERIAS, VENADILLO, LLUVIA DE ORO, GLORIAS, ADMOSFERICA) DE 1.50 M. DE ALTURA. INCLUYE: RIEGO Y ABONO DE LA PLANTA HASTA QUE SE ARRAIGUE CON LA TIERRA (QUE PRENDA) EXCAVACION, SUMINISTRO DE LA PLANTA, MATERIAL, MNO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1,050.00	$1,882.02	0.00	527.0000	527.00	523.00	$991,824.54	50.19 %

Total Partida: **4,530,277.74**

JASE DESARROLLOS, COSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A DE C.V
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio:	Culiacan	**Contrato:**	OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025	**No. Estimación:**	26
Localidad:	Culiacan	**Importe del Contrato s/IVA**	$263,838,624.05	**Tipo de Estimación:**	Normal
Contratista:	JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.	**Periodo del Contrato**	10/04/2025 al 11/10/2026	**Importe de la Estimación:**	$8,978,039.44
				Periodo de la Estimación:	31/05/2026 al 15/06/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Monto Estimado Por Ejercer		Avance
P03	**OBRA CIVIL**									
P03S03	**BASES DE CONCRETO**									
P05S25C024.	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO MR45 AGREGADO 1 1/2", EN LOSAS DE PAVIMENTO DE 20 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LA COLOCACION DENTRO DE LAS LINEAS DE NIVELES, ACABADO ESPECIFICADO, VIBRADO Y CURADO, ACARREOS AL LUGAR DE LA OBRA, DESPERDICIOS Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	3,250.00	$775.93	537.49	1,502.7500	2,040.24	1,209.76	$1,166,028.81	62.78 %
12.22	JUNTAS DE DILATACION LONGITUDINALES SELLADAS A BASEDE BITUPLASTIC N, INCLUYE: BARRIDO DE LA JUNTA, COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	1,485.00	$28.63	316.17	938.0700	1,254.24	230.76	$26,856.94	84.46 %
12.23	JUNTAS DE DILATACION TRANSVERSALES A BASE DE CONTRAJUNTA C-2 3.05 M X 1 1/2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	707.00	$31.09	192.50	514.5000	707.00	0.00	$15,995.81	100.00 %
12.24	JUNTAS DE EXPANSION PARA LOSAS DE CONCRETO HIDRAULICO DE 15 CM DE ESPESOR CONSISTENTE EN CELOTEX O JUNTACRETO ASFALTICO, PASAJUNTAS DE VARILLAS ¾" Y CASQUILLOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO	ML	116.00	$210.91	11.00	28.0000	39.00	77.00	$5,905.48	33.62 %
P03S04	**TECHOS DE LÁMINA DE FIBRO-CEMENTO, LÁMINA DE PLÁSTICO, GALVANIZADA, PINTRO**									
P30S03C013.	BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA DE FRONTERA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	990.00	$441.68	750.78	210.7800	961.56	28.44	$93,097.31	97.13 %
P30S10C010.	GUARNICIÓN TIPO "L" CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=280 KG/CM2 T.M.A. 1-1/2", PARA LOSAS DE 20 CM. DE ESPESOR, CON UN PATIN DE 62 CM. Y ESPESOR DE 20CM., ACABADO APARENTE CON VOLTEADOR, INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION, NIVELACION, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	ML	990.00	$657.56	750.78	-54.6100	911.17	78.83	-$35,909.35	92.04 %

JASE DESARROLLOS, COSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A DE C.V
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.C.P

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio:	Culiacan	**Contrato:**	OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025	**No. Estimación:**	26
Localidad:	Culiacan	**Importe del Contrato s/IVA**	$263,838,624.05	**Tipo de Estimación:**	Normal
Contratista:	JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.	**Periodo del Contrato**	10/04/2025 al 11/10/2026	**Importe de la Estimación:**	$8,978,039.44
				Periodo de la Estimación:	31/05/2026 al 15/06/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Monto Estimado Por Ejercer		Avance
P03S05	**RELLENO CON TEZONTLE**									
12.38A	BARANDAL METALICO DE 0.90 M. DE ALTURA, CON POSTES DE FORMA IRREGULAR CON PLACA DE 1/2" INCLUYE: 2 TUBOS DE ACERO DE 2 1/2", 2 DE 3/4" Y 1 DE 1 1/2" HORIZONTAL. REDONDO LISO DE 5/8" @ 12 CM VERTICAL, PLACAS, ANCLAS , JUNTAS, SOLDADURA, PINTURA DE FONDO ANTICORROSIVA Y ACABADO CON PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS.	ML	468.00	$2,489.30	0.00	466.3000	466.30	1.70	$1,160,760.59	99.64 %
12.4A	BARANDAL METALICO DE 0.30 M DE ALTURA O, FORMADO A BASE DE TUBO DE FIERRO NEGRO DE 1 1/2" DE DIAMETRO EN FORMA LONGITUDINAL (3 PZA), INCLUYE: CURVATURAS, DEFLEXIONES, POSTE DE TUBO DE FIERRO NEGRO DE 1 1/4" DE 90 CM DE ALTURA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	394.00	$352.33	0.00	383.6000	383.60	10.40	$135,153.79	97.36 %
						Total Partida:			**2,567,889.38**	
P07	**ACERO DE REFUERZO PARA CONCRETO**									
P08S02	**ELEMENTOS PREFABRICADOS VIGAS, TRABES, COLUMNAS Y PRELOSAS**									
AP2L110LED	LAMPARA DOBLE LED MCA. FORLIGHTING MODELO LUMA DE 110W-220V TECNOLOGIA y DRIVE ELECTRONICO PHILIPS, FP 95%, PROTECCION IP67/IK008 CON BRAZO DE 2" DE ACERO GALV. INMERSIÓN EN CALIENTE CON UNA LONGITUD DE 2.40 MTS. SOBRE POSTE ACERO GALVANIZADO POR INMERSIÓN EN CALIENTE CONICO CUADRADO DE 10 MTS. CON PINTURA DE FONDO Y ACABADO FINAL DEL COLOR EXIGIDO POR EL MUNICIPIO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	68.00	$42,640.36	0.00	32.0000	32.00	36.00	$1,364,491.52	47.06 %

JASE DESARROLLOS, COSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A DE C.V
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P.

SISTEMA INTEGRAL DE SUPERVISION DE OBRA

Estimación

Nombre de Obra CONSTRUCCIÓN DE MALECÓN MARGEN IZQUIERDA Y ENLACES CON PUENTES SECTOR PEDRO INFANTE -SEGUNDA ETAPA-, EN LA CIUDAD DE CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

Municipio:	Culiacan	**Contrato:**	OPPU-EST-LP-PEST-VIAL-0204A-2025	**No. Estimación:**	26
Localidad:	Culiacan	**Importe del Contrato s/IVA**	$263,838,624.05	**Tipo de Estimación:**	Normal
Contratista:	JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A. DE C.V.	**Periodo del Contrato**	10/04/2025 al 11/10/2026	**Importe de la Estimación:**	$8,978,039.44
				Periodo de la Estimación:	31/05/2026 al 15/06/2026

Clave	Descripción	Unida	Contrato Volúmen	Contrato P.U.	Estimación Anterior	Esta Estimación	Acumulado Estimaciones	Por Ejercer	Monto Estimado	Avance
P08	PREFABRICADOS									
P09S05	ESCALERA MARINA									
P32S16C010	CONSTRUCCION DE ALJIBE DE 2.50X2.50 MTS. Y DE 2.50 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: EXCAVACIÓN, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 10 CM. DE ESPESOR, RELLENO APISONADO MANUALMENTE CON SUELO-CEMENTO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, MURO DE 10 CM. DE ESPESOR DE LADRILLO RECOCIDO, DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CM. DE CONCRETO HIDRÁULICO RESISTENCIA NORMAL F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 9.52MM (3/8") Y ESTRIBOS DE 6.35MM (1/4") DE DIÁMETRO @ 15 CM., DALA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CM. ARMADO CON ARMEX DE 15X20-4, CONCRETO F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4", 4 ZAPATA AISLADA DE 0.60X0.60X0.20 M. DE ESPESOR ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 20 CM. AMBOS SENTIDOS CON CONCRETO F´C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4", CASTILLO DE 15 x 15 cm, ARMADO CON 4 VARILLAS DE Ø 3/8" Y ESTRIBOS DE Ø 1/4" @ 20 cm CONCRETO F'c=150 Kg/cm2 T.M.A. 3/4" ,TAPA-REGISTRO DE 10 CM. DE ESPESOR ARMADA CON VAR. Ø 3/8" @ 20 CM. EN AMBOS SENTIDOS, DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, Y MARCO Y CONTRAMARCO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	5.00	$77,302.10	0.00	5.0000	5.00	0.00	$386,510.50	100.00 %
P32S16C011	CISTERNA A BASE DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD MARCA ROTOPLAS CON UN VOLUMEN DE 10,000 LT., ELECTRO-NIVEL, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	PZA	5.00	$42,956.77	2.00	3.0000	5.00	0.00	$128,870.31	100.00 %
							Total Partida:		**515,380.81**	

JASE DESARROLLOS, CONSTRUCCION Y SUPERVISION, S.A DE C.V
CONTRATISTA

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION ZONA CENTRO

ARQ. CARMEN ROSARIO UZARRAGA ACOSTA
SUPERVISOR DE S.O.P